

Apulaispormestari, yhdyskuntalautakunta,
kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta sekä 21.01.2025
alueellinen jätehuoltolautakunta (2021 - 2025)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Lempäälän kunnan Marjamäen eteläosan osayleiskaava-alueen laajennus, osallistumis- ja arviointisuunnitelma - vastine

TRE:5907/10.02.03/2024

Lisätietoja päätöksestä

Johdon assistentti Katri Naulo, puh. 040 801 6003, etunimi.
sukunimi@tampere

Valmistelijan yhteystiedot

Joukkoliikennesuunnittelija Leena Huhtala, puh. 044 430 9088, etunimi.k.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Lempäälän kunnalle annetaan asiassa oheinen lausunto.

Perustelut

Lempäälän kunta on pyytänyt Nysseltä (Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikenteeltä) lausuntoa Marjamäen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (OAS). Suunnittelualue kattaa laajasti Marjamäen kaupallisia palveluita (Ideapark) sekä sen lähiympäristössä rakennettuja tai rakentamattomia työ- ja asumisalueita.

Hallintosäännön 35 §:n mukaisesti apulaispormestari päättää johtamiensa lautakuntien osalta lausunnon antamisesta muissa kuin muutoksenhakuun liittyvissä asioissa tai lainsäädännön mukaan viranomaiselle kuuluvissa lupa- ja valvonta-asioissa.

Lausunnot

Nysse-liikennettä järjestetään nykyisellään Helsingintiellä (VT 130) sekä Ideaparkinkadulla. Pirkanmaan ELY-keskus järjestää liikennepalvelua Valkeakoskelle myös Marjamäentien kautta. Nykyisellään suunnittelualueelta tehdään vuodessa noin 623 000 nousua, joista Ideaparkin pääpysäkeiltä nousuja tehdään noin 92 %. Koko suunnittelualueen nousumäärä on Lempäälän kunnan alueella tehdyistä nousuista lähes 67 %. Alue on siis merkittävä joukkoliikenteen solmupiste ja sen kehittäminen on entistä tärkeämpää.

Joukkoliikenteen kannalta on tärkeää, että alue kehittyy monipuolisesti ja tiivistyy jo olemassa olevan kaupunkirakenteen varaan. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on esitetty, että asumista lähdetäisiin laajentamaan etelään kohti Kuivaspään asuinalueita. Alueen lähin bussipysäkki sijaitsee lähes 2 kilometrin päässä, eikä Nyssellä ole suunnitteilla siirtää liikennöintiä Lempäälän keskustasta Marjakaaren kautta kulkevaksi, tämä hidastaisi matkantekoa merkittävästi. Uusi asumiseen tarkoitettu maankäyttö, tulisi osoittaa Ideaparkinkadun tai Marjamäentien varrelle, joissa jo nykyisiä huippujoukkoliikenneyhteyksiä voidaan hyödyntää. Tavoitteena on, että asuminen ja työpaikat

Apulaispormestari, yhdyskuntalautakunta,
kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta sekä
alueellinen jätehuoltolautakunta (2021 - 2025) 21.01.2025

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

sijoittuisivat noin kilometrin päähän bussipysäkeistä ja tiivis maankäyttö korkealla asukastiheydellä tai työpaikkamäärällä olisi alle 500 metrin päässä bussipysäkeistä.

Uusien työpaikka-alueiden osoittaminen tulisi sijoittaa mahdollisimman lähelle joko Helsingintietä (VT 130) tai Hulikankulmalle. Helsingintien (VT 130) varrella liikennöidään nykyisellään Pirkanmaan ELY-keskuksen toimesta liikennettä Valkeakosken, Ideaparkin ja Tampereen välillä. Kyseinen liikenne hyödyntää nykyisiä Helsingintien pysäkkejä. Pysäkkien käytön haasteena on nykyisellään turvallisten ylityspaikkojen puute Helsingintien yli tai ali. Näiden kehittämisessä kunnan on syytä tehdä yhteistyötä Pirkanmaan ELY-keskuksen kanssa.

Tiedoksi

Sini Suontausta / Lempäälän kunta, Teija Mäkelä, Mika Periviita

Allekirjoitus

Apulaispormestari Ilkka Porttikivi

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä 21.1.2025 Tampereen kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.tampere.fi
Päätös annettu tiedoksi sähköpostitse 21.1.2025.

Tampere
21.01.2025

Patrick Hanska
Hallintosuunnittelija

Tampere**Ote viranhaltijapäätöksestä**

3 (3)

Apulaispormestari, yhdyskuntalautakunta,
kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta sekä
alueellinen jätehuoltolautakunta (2021 - 2025)

21.01.2025

§ 1

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

§ 1

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)